

# Finest Property

## Ankaufsprofil 2026 / 27

Zur Erweiterung des Bestands suchen wir stets neue Investitionsmöglichkeiten

<b>Investmentart &amp; -größe</b>	Core+, Value-Add & Opportunistic Ab 5 Mio. EUR Ab 50 Wohneinheiten
<b>Assetklassen</b>	Wohnen (mit max. 15% Gewerbeanteil) Büro Senioren- & Studentenwohnheime Selektiv serviced Appartements Parkhäuser
<b>Standorte</b>	Bundesweit, bevorzugt Rhein-Main-Gebiet Top 7 Städte Universitätsstandorte B- & C-Städte ab 250.000 Einwohnern und positiver Bevölkerungsentwicklung
<b>Standortqualität</b>	Wohnen: Gute Wohninfrastruktur (Kitas, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten) Büro: Zentrale Lage Gute Anbindung an ÖPNV
<b>Objektyp</b>	Blockbauten & Hochhäuser MFH, Wohnanlagen, Quartiere Immobilien mit Renovierungs- oder Sanierungsbedarf Immobilien mit herausfordernden Mieteverhältnissen
<b>Dealtyp</b>	Asset Deals Share Deals
<b>Nicht gewünscht</b>	Erbpachtimmobilien Neubauten

Für die Entscheidung werden folgende Angaben benötigt: vollständige Adresse, Kaufpreis, Mieterliste und Flächenangaben.

Wir freuen uns auf Ihre Angebote und bieten Ihnen von unserer Seite schnelle Entscheidungen und zügige Ankaufsprozesse.

**Finest Property GmbH**  
Geschäftsführerin Dr. Anna Kurz  
Daimlerstr. 8a, 63450 Hanau  
Tel.: 0152 257 49 443  
[ankauf@finest-property.com](mailto:ankauf@finest-property.com)

Ankaufsprofil